

СОСТАВ ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

по адресу: г. Тверь, ул. Чернышевского, д.16

Номер раздела	Наименование услуг	Цена услуг на 1 кв.м общей площади жилого помещения в расчете на месяц (в рублях)
1.	Плата за содержание и ремонт общего имущества, в т.ч.	23,93
1.1.	<i>Услуги и работы по управлению многоквартирным домом</i>	4,42
1.2.	<i>Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме:</i>	19,51
1.2.1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	4,7
	Содержание кровли (в т.ч. очистка кровли от снега, наледи)	0,53
	Хозяйственные и моющие принадлежности и инвентарь	0,73
	Уборка лестничных клеток	3,34
1.2.2	Техническое обслуживание инженерных коммуникаций и технических устройств, обслуживающих более одной квартиры (в т.ч. приборов учета, а также технических помещений жилого дома) в том числе:	8,55
	-обслуживание лифтов (в т.ч. страхование ответственности, оценка тех.состояния, техническое и аварийное обслуживание)	3,13
	- сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	2,09
	- обслуживание пожарной сигнализации, систем видеонаблюдения и дымоудаления, подъемные ворота на автостоянку	1,25
	-обслуживание оборудования теплогенераторной	1,04
	- обслуживание системы повысительных и дренажных насосов	1,04
1.2.3	Содержание придомовой территории, ремонт и восстановление объектов благоустройства придомовой территории, в том числе:	5,32
	- уборка придомовой территории	2,50
	- уборка автостоянки	2,09
	- благоустройство и озеленение придомовой территории	0,73
1.2.4.	Аварийно-техническое обслуживание	1,04
2.	<i>Плата за коммунальные ресурсы, исходя из фактически произведенных расходов:</i>	Пропорционально площади в праве собственности
	- вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	
	- сети газоснабжения и ВДГО	
	- газ на отопление нежилых помещений	
3.	<i>Коммунальные ресурсы на содержание общедомового имущества, в т.ч. электроэнергия на ОДН, водоснабжение и водоотведение на ОДН</i>	<i>Пропорционально площади в праве собственности исходя их фактически произведенных расходов</i>
4.	<i>Обслуживание домофонной системы и КТВ</i>	<i>По тарифам и на условиях поставщика услуги (на л/счет)</i>
5.	<i>Целевой сбор на случай аварийной замены инженерного оборудования</i>	<i>По решению общего собрания</i>